

Gemeindeinfo Ebnat-Kappel

Ebnat-Kappel
Politische Gemeinde



BÜRGERVERSAMMLUNG

Gerne erinnern wir Sie daran, dass am

Mittwoch, 27. März 2024, um 20.00 Uhr, in der evang. Kirche Ebnat

die Bürgerversammlung der Politischen Gemeinde Ebnat-Kappel stattfindet.

Bezüglich der Traktanden und der allfällig fehlenden Stimmrechtsausweise verweisen wir auf das ausführliche Inserat vom 1. März 2024.

Gemeinderat Ebnat-Kappel

BÜROÖFFNUNGSZEITEN OSTERN 2024

Die Gemeindeverwaltung Ebnat-Kappel bleibt vom

Karfreitag, 29. März 2024, bis und mit Ostermontag, 1. April 2024, geschlossen

Am Donnerstag, 28. März 2024, schliessen unsere Büros um 16.00 Uhr.

Bei Todesfällen ist das Bestattungsamt unter der Telefonnummer 079 228 07 46 am Samstag, 30. März 2024, und Montag, 1. April 2024, jeweils von 08.00 bis 09.00 Uhr erreichbar.

Wir danken für Ihr Verständnis und wünschen frohe Ostertage.

Gemeinderat Ebnat-Kappel

AHV-ZWEIGSTELLE

Individuelle Prämienverbilligung
2024 – Erinnerung Einreichfrist

Versicherte in bescheidenen wirtschaftlichen Verhältnissen haben Anrecht auf individuelle Prämienverbilligungen (IPV). Für eine Berechnung sind die persönlichen wirtschaftlichen und familiären Verhältnisse am 1. Januar 2024 massgebend.

Die Einreichfrist für die individuelle Prämienverbilligung 2024 läuft nur noch **bis zum 31. März 2024**. Anmeldungen, die nach diesem Stichtag eingehen, können nicht mehr oder nur in Ausnahmefällen berücksichtigt werden. Die Anmeldung ist elektronisch einzureichen unter www.svasg.ch/ipv. Dort finden Sie auch weitere Informationen oder können eine Selbstberechnung vornehmen. Bei Fragen dürfen Sie sich gerne an die SVA St. Gallen, 071 282 61 91, oder die AHV-Zweigstelle, 071 992 64 13, wenden.

PERSONELLES

Stellenaufstockung Abteilung Bau
und Infrastruktur

Die Arbeitsauslastung der Abteilung Bau und Infrastruktur ist anhaltend sehr hoch. Gründe dafür sind die zunehmend komplexeren und zeitaufwändigeren Bauwilligungsverfahren sowie fachlich anspruchsvolle Geschäfte wie die Ortsplanungsrevision. Im Zusammenhang mit der Neubesetzung einer Stelle hat der Gemeinderat deshalb eine Aufstockung um 30 Stellenprozent für die Abteilung Bau und Infrastruktur genehmigt. Weitere Informationen zur Stelle finden Sie untenstehend.

OFFENE STELLE

Die Gemeinde Ebnat-Kappel sucht eine/n:

Mitarbeiter/in Bau und Infrastruktur
(50 - 70 %)

Das Stelleninserat finden Sie online unter www.ebnat-kappel.ch.

BAU UND INFRASTRUKTUR

Bahnübergang Industriestrasse am
4. April 2024 gesperrt

Der Bahnübergang Industriestrasse bei der Ebnat AG ist am 4. April 2024 ab ca. 07.00 Uhr, den ganzen Tag und bis am nächsten Morgen 06.00 Uhr wegen der Belagssanierung durch die Schweizerische Südostbahn AG (SOB) gesperrt. Es wird eine Umleitung eingerichtet. Bei zu kalter Witterung wird der Ausführungstermin verschoben und ein allfälliges Ersatzdatum vor Ort angeschlagen.

GEMEINDERAT

Auftragsvergaben

Der Gemeinderat hat Ende Februar 2024 nach durchgeführten Vergabeverfahren folgende Arbeiten im Strassenwesen und an einer Liegenschaft vergeben:

Mehrzweckgebäude Badistrasse 4, Photovoltaikanlage und Eigenstromnutzung

Im Frühjahr 2023 wurde die Hälfte der Flachdächer für die solare Wassererwärmung des Badewassers ausgestattet. Nun wird die restliche Dachfläche mit Photovoltaikmodulen zur Stromerzeugung im Sommer (Badebetrieb) und an der Fassade (Winterstrom) ausgestattet sowie ein Wärmepumpenboiler für das Duschwasser installiert. Im Budget Investitionen 2024 sind dafür total Fr. 120'000 enthalten.

Der Auftrag für die Photovoltaikanlagen wird an die Britt Haustechnik AG, Ebnat-Kappel, zum bereinigten Preis von Fr. 74'269.85 vergeben. Die Britt Haustechnik AG soll zudem den Wärmepumpenboiler installieren. Die Arbeiten für die Stromanschlüsse und die Nutzung des Eigenstroms im Gebäudekomplex wurden an die Bichler + Partner AG, Ebnat-Kappel, vergeben.

Strassensanierung Untersandstrasse und Mühlauweg

Die Sanierungsarbeiten der Untersandstrasse von der Ebnaterstrasse bis zum Bahnübergang sowie der Deckbelag der Mühlaustrasse/Mühlauweg werden zum Offertpreis von netto Fr. 148'682.50. inkl. MwSt. an das Unternehmen Toldo Strassen- und Tiefbau AG, Wil, vergeben. Im Budget Strassenunterhalt sind dafür total Fr. 270'000 vorgesehen. Nebst dem vergebenen Auftrag werden weitere Kosten von ca. Fr. 50'000 für Anpassungen am Strassenentwässerungsnetz im Trennsystem sowie den nachfolgenden Rekonstruktionen der Vermessungspunkte anfallen.

Strassensanierung Buechenstrasse und Industriestrasse

Für die Arbeiten sind im Budget Fr. 125'000 enthalten. Der Auftrag für die Sanierungsarbeiten ab der Brücke Thur bis Buechenstrasse 17 wird für Fr. 107'877.45. inkl. MwSt. an das Unternehmen E. Weber AG, Wattwil, vergeben.

Die jeweils betroffenen Anstösser werden rechtzeitig direkt informiert und allfällige Verkehrseinschränkungen vorgängig angezeigt.

LANDWIRTSCHAFTSAMT

Pufferstreifen- und Schleppschlauchkontrolle durch KUT

Im Bereich Umweltschutz in der Landwirtschaft ist die Gemeinde zuständig für die Kontrolle und Umsetzung der gesetzlichen Vorschriften bezüglich Düngung und Pflanzenschutz im Uferbereich entlang von Gewässern. Sie ist ebenso zuständig für die Überwachung der neu eingeführten Pflicht für Güllenaustrag mittels emissionsmindernden Verfahren, meist im Schleppschlauchverfahren.

Der Gemeinderat hat mit dem KUT, Kontrolldienst für umweltschonende und tierfreundliche Qualitätsproduktion, aus Flawil eine Vereinbarung abgeschlossen, damit die nötige Pufferstreifenkontrolle und auch die Schleppschlauchkontrolle ab Frühjahr 2024 durch Fachpersonen dieser akkreditierten Inspektionsstelle erfolgen.

Die fachliche Prüfung von Ausnahme- und Kompensationsgesuchen für schleppschlauchpflichtige Parzellen erfolgt ebenfalls durch den KUT. Die Gemeinde stellt daraufhin bei erfüllten Kriterien die Bewilligung aus.

Fragen dazu bitte an den Gemeindeverantwortlichen Landwirtschaft, Hans Looser, unter 071 992 64 34 oder hans.looser@ebnat-kappel.ch

FEUERWEHR

Rauchmelder können Leben retten

Die grösste Gefahr für Menschen geht nicht vom Feuer selbst aus, sondern vom Rauch. Innerhalb von Minuten sind die Räume rauchgefüllt. Wenige Atemzüge führen schon zur Bewusstlosigkeit. Der Rauchmelder kann Schlafende rechtzeitig wecken, Leben retten sowie grosse Sachschäden verhindern. Wir empfehlen daher in jeder Wohnung, Rauchmelder zu installieren.

Top 3 Brandverhütungs-Tipps

- Installieren Sie Rauchmelder zentral in der Wohnung und in allen Schlafzimmern.
- Kaufen Sie qualitativ gute Rauchmelder aus dem Fachhandel (Norm EN 14604).
- Prüfen Sie die Rauchmelder regelmässig

SENIORENZENTRUM WIER

SAVE THE DATE

TAG DER OFFENEN TÜR

4. MAI 2024 | 10:00 - 16:00 UHR

CHURZEBACHSTRASSE 1



IA LUEGE UND STUENNE!

ÖFFENTLICHE PLANAUFLAGEN – GRUNDWASSERSCHUTZZONEN

In Anwendung von Art. 20 des Bundesgesetzes über den Schutz der Gewässer (Gewässerschutzgesetz, SR 814.20) und gestützt auf Art. 29 ff. des Vollzugsgesetzes zur eidgenössischen Gewässerschutzgesetzgebung (sGs 752.2) hat der Gemeinderat Ebnat-Kappel auf Antrag der Quelleigentümerin (Dorfkorporation Ebnat-Kappel) am 14. März 2024 die Schutzzonenpläne und die dazugehörigen Schutzzonenreglemente erlassen für die:

Grundwasserschutzzone Quelfassungen Bächen

Grundwasserschutzzone Quelfassungen Höchi

Grundwasserschutzzone Quelfassungen Schwendiboden

Grundwasserschutzzone Grundwasserfassung Rohgarten

Vom 22. März 2024 bis 22. April 2024 liegen die Schutzzonenpläne und die Schutzzonenreglemente samt Beilagen während 30 Tagen beim Front Office, Hofstrasse 1, 9642 Ebnat-Kappel zur Einsichtnahme auf. Zudem können die Unterlagen unter www.ebnat-kappel.ch eingesehen werden.

Einsprachen gegen die Schutzzonenpläne und Schutzzonenreglemente sind innert der Frist schriftlich beim Gemeinderat Ebnat-Kappel, Hofstrasse 1, 9642 Ebnat-Kappel einzureichen. Zur Einsprache berechtigt ist, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse hat. Die Einsprache hat eine Darstellung des Sachverhalts, eine Begründung und einen Antrag zu enthalten.

HANDÄNDERUNGEN FEBRUAR 2024

Ajdari Garip, in Ebnat-Kappel, und **Imeri Dashmire**, in Bütschwil, zu je ½ ME, **an Ajdari Ardit und Elmedina**, in Bütschwil, zu je ½ ME, Nr. 2057, Kapplerstrasse 34, Wohn- und Geschäftshaus, Garagen, 599 m² Boden

Prime Immobilien AG, in Alpnach Dorf, **an Gübeli Nikolaus Karl**, in Rorschacherberg, Nr. M10746, Rosenstrasse, 1 Motorradplatz in Einstellhalle (1/25 ME)

Fritz Anita, in Seuzach, **an Schmid Regina**, in Neu St. Johann, Nr. S10029, Dickenstrasse 35, Sonderrecht an der 4-Zimmerwohnung und Garage (500/1000 StWE-WQ)

Erbengemeinschaft Brunner Ulrich, an Brunner Mathilde, in Ebnat-Kappel, Nr. 2690, Brandholz, Einfamilienhaus, Garage, 790 m² Boden, Nr. 2827, Linden, 7'017 m² Boden, Nr. 2889, Farnloch, Neuschwand, 13'891 m² Boden, Nr. 2893, Neuschwand, 1'807 m² Boden

Vaterlaus Ruth, in Reinach, **an Baumann Cyril**, in Hallau, ¼-ME an Nr. 2650, Letz, Wohnhaus, 42'720 m² Boden, ¼ ME an Nr. 2661, Letz, 57'699 m² Boden

Erbengemeinschaft Schmid Rudolf, an Qerreti Luan und Emine, in Ullisbach, zu je ½ ME, Nr. 1160, Hüslbergstrasse 5, Wohnhaus, 579 m² Boden

Erbengemeinschaft Gähler Rosa Agnes, an Gähler Rudolf, in Mellikon, Nr. 1083, Steinfelsstrasse 12, Einfamilienhaus, Holzschopf, 388 m² Boden

Erbengemeinschaft Gähler Rosa Agnes, an Zurlinden Marianne, in Ermatingen, Nr. 2302, Horben, 2'045 m² Boden

Erbengemeinschaft Gähler Rosa Agnes, an Gähler Rudolf, in Mellikon, ½ ME an Nr. 2896, Farnloch, 5'221 m² Boden, ½ ME an Nr. 2897, Farnloch, 1'167 m² Boden, ½ ME an Nr. 2898, Farnloch, 4'021 m² Boden

Nr.: Grundstücknummer
StWE-WQ: Stockwerkeigentums-Wertquote
ME: Miteigentum