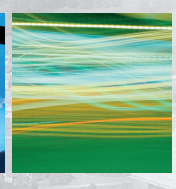
Gemeindeinfo Ebnat-Kappel

Ebnat-Kappel
Politische Gemeinde



BÜROÖFFNUNGSZEITEN ALLERHEILIGEN

Die Gemeindeverwaltung Ebnat-Kappel bleibt am

Mittwoch, 1. November 2023, geschlossen

Am Dienstag, 31. Oktober 2023, schliessen unsere Büros um 16.00 Uhr.

Wir danken für Ihr Verständnis.

Gemeinderat Ebnat-Kappel

BAU UND INFRASTRUKTUR

Bushaltestellen, Test alternativer Standort Hof ab 28. Oktober während zwei Wochen

Menschen mit Behinderungen sollen den öffentlichen Verkehr und die dazugehörigen Haltestellen autonom benutzen können. Das Behindertengleichstellungsgesetz (BehiG) formuliert, dass bestehende Haltestellen und Bauten anzupassen sind. Die Planung und Umsetzung ist im Gange.

Zur Klärung einer allfälligen Zusammenlegung der Haltestellen Gemeindehaus und Mühlau wird ein neuer Standort "Hof" an der Ebnaterstrasse vor dem Café Kunz getestet. Während des Test wird die Ausfahrt aus der Ringstrasse aus Sicherheitsgründen im Einbahnverkehr geführt. Dabei sollen die Vorteile und die Auswirkungen während zwei Wochen beobachtet und ausgewertet werden.

Der Test dauert vom Samstag, 28. Oktober ab 06.15 Uhr bis zum letzten Bus in der Nacht vom Freitag auf Samstag 11. November. Während dieser Zeit werden die Haltestellen Gemeindehaus und Mühlau nicht bedient und dafür die Ersatzhaltestelle Hof angefahren.

Die Information ist an den Haltestellen angeschlagen und in den Online-Fahrplänen ebenfalls ersichtlich.

Rückmeldungen zum Testbetrieb können bis zum 17. November an die Abteilung Bau und Infrastruktur, Christoph Brunner, christoph.brunner@ebnat-kappel.ch per Mail eingereicht werden.

GEMEINDERAT

Abbruch ehemaliger Kindergarten Hof

Im Budget 2023 sind die Kosten für den Abbruch des Kindergartens Hof vorgesehen. Der Auftrag für die Abbrucharbeiten wurde an die Werner Scherrer AG, Ebnat-Kappel vergeben. In den vergangenen Wochen wurde der alte Kindergarten abgebrochen sowie die alten Spielplatzgeräte entfernt und das Abbruchmaterial entsorgt. Als nächstes wird das Gelände aufgefüllt. Die künftige Nutzung des Grundstücks ist noch nicht bestimmt. Jedoch wird die anstehende Zonenplanrevision Klarheit bringen, wenn die künftige Zonierung festgelegt wird.

SENIORENZENTRUM WIER

Alters- und Pflegeheime Ebnat-Kappel werden Seniorenzentrum Wier

Mit der Realisierung des Neubaus Pflegeheim Wier wurde ein Wettbewerb für einen neuen Namen lanciert. In der Folge hat die Heimkommission per 1. November 2023 folgende Namensänderung der Alters- und Pflegeheime Ebnat-Kappel beschlossen: «Seniorenzentrum Wier». Das neue Logo wurde in der Zwischenzeit erarbeitet und von der Heimkommission bewilligt. Nach Bezug des Neubaus, voraussichtlich per 10. November 2023, wird die Adresse neu wie folgt lauten:

Seniorenzentrum Wier
Churzebachstrasse 1
9642 Ebnat-Kappel

Ebnat-Kappel
Seniorenzentrum Wier
Lebens Raum i Lebens Wert

Das Wohnheim Speer behält seinen Namen bei und bleibt wie bisher Teil des Seniorenzentrums Wier und befindet sich an der Speerstrasse 20 in Ebnat-Kappel.

In nächster Zeit werden alle, die einen Namensvorschlag eingereicht haben, einen Dankesbrief mit einem Gutschein für ein Getränk im Restaurant des Seniorenzentrums Wier erhalten.

Der langersehnte Moment des Starts im Neubau rückt immer näher. Es verbleiben noch rund 20 Tage bis in den Neubau eingezogen wird. Eine anspruchsvolle und eine sehr spannende Zeit für alle Beteiligten. Die Fertigstellung der Arbeiten auf der Baustelle läuft auf Hochtouren. Wir sind nach wie vor terminlich auf Kurs und gehen davon aus, dass die ersten Bewohnenden am Mittwoch, 8. November 2023, einziehen werden. Reservieren Sie sich bitte bereits den Tag der offenen Tür, Samstag, 4. Mai 2024, 10:00 Uhr bis 16:00 Uhr.

HANDÄNDERUNGEN SEPTEMBER 2023

Dellenbach Christian Eric, in Ebnat-Kappel, **an Dellenbach Patricia**, in Ebnat-Kappel, ½-ME an Nr. 247, Bürzelweg 32, Einfamilienhaus, Holzschopf, 718 m² Boden

Prime Immobilien AG, in Alpnach, **an Kottwitz Jan Niklas und Janina Marianne**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. S10732, Rosenstrasse 2, 4 ½-Zimmer-Whg. (174/1000 StWE-WQ), Nr. M10744, Rosenstrasse, 1 Garagenplatz in Einstellhalle (4/25 ME)

Prime Immobilien AG, in Alpnach, **an Hari Christian und Roswita**, in Ulisbach, zu je ½ ME, Nr. S10733, Rosenstrasse 2, 3 ½-Zimmer-Whg. (136/1000 StWE-WQ), Nr. M10742, Rosenstrasse, 1 Garagenplatz in Einstellhalle (4/25 ME), Nr. M10743, Rosenstrasse, 1 Garagenplatz in Einstellhalle (4/25 ME)

Prime Immobilien AG, in Alpnach, **an Ibraimi Ilir und Semina**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. S10734, Rosenstrasse 2, 4 ½-Zimmer-Whg. (170/1000 StWE-WQ), Nr. M10740, Rosenstrasse, 1 Garagenplatz in Einstellhalle (4/25 ME), Nr. M10741, Rosenstrasse, 1 Garagenplatz in Einstellhalle (4/25 ME)

Erbengemeinschaft Looser Emil, an Kuratli Christian, in Hemberg, Nr. 1121, Ringstrasse 25, Wohnhaus, Geräteschopf mit Autounterstand, 316 m² Boden

Prime Immobilien AG, in Alpnach, **an Castelberg Walter und Barbara Elisabeth**, in Lichtensteig, zu je ½ ME, Nr. S10736, Rosenstrasse 2, 4 ½-Zimmer-Whg. (238/1000 StWE-WQ), Nr. S10737, Rosenstrasse 2, Bastelraum (19/1000 StWE-WQ), Nr. S10738, Rosenstrasse 2, Garage (23/1000 StWE-WQ)

Prime Immobilien AG, in Alpnach, **an Gübeli Nikolaus Karl**, in Rorschacherberg, Nr. S10735, Rosenstrasse 2, 3 ½-Zimmer-Whg. (134/1000 StWE-WQ), Nr. M10745, Rosenstrasse, 1 Garagenplatz in Einstellhalle (4/25 ME)

Gassler Thomas Andreas, in Ebnat-Kappel, **Ladner Franziska**, in Jona, **und Gassler Michael**, in Jona, zu je 1/3 ME, **an Städler Philippe und Rosenmund Katharina Selina**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. 1570, Churfirstenstrasse 23, Wohnhaus, 748 m² Boden

Gantenbein Elisabeth, in Ebnat-Kappel, **an Sommer Cornelia**, in Diessenhofen, Nr. M10070, Ebnaterstrasse 29, 4 ½-Zimmer-Whg. (172/1000 ME), Nr. M10200, Ebnaterstrasse 27a, 27b, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/21 ME)

Erbengemeinschaft Gröbli August, an Gröbli Susanna, in Ebnat-Kappel, ½-ME an Nr. S10017, Berglistrasse 33, 5 ½-Zimmer-Whg. (154/1000 StWE-WQ)

Gehler Elena Susanna, in Ebnat-Kappel, **an Prime Immobilien AG**, in Alpnach, Nr. 1093, Sonneggstrasse 26, Wohnhaus, 1'285 m² Boden

M & R Liegenschaften AG, in Ebnat-Kappel, **an Kroll Michael Alexander und Elvira**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. S10766, Howartstrasse 34a, 3 ½-Zimmer-Whg. (46/1000 StWE-WQ), Nr. M10792, Howartstrasse, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/33 ME), Nr. M10793, Howartstrasse, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/33 ME)

M & R Liegenschaften AG, in Ebnat-Kappel, **an Kroll Michael Alexander und Elvira**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. M10785, Howartstrasse, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/33 ME)

M & R Liegenschaften AG, in Ebnat-Kappel, **an Kroll Michael Alexander und Elvira**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. S10771, Howartstrasse 34a, 3 ½-Zimmer-Whg. (61/1000 StWE-WQ), Nr. M10786, Howartstrasse, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/33 ME)

M & R Liegenschaften AG, in Ebnat-Kappel, **an Möckli Alfred und Irene**, in Ermatingen, Gesamteigentümer infolge Gütergemeinschaft, Nr. S10770, Howartstrasse 34a, 4 ½-Zimmer-Whg. (78/1000 StWE-WQ), Nr. M10787, Howartstrasse, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/33 ME), Nr. M10788, Howartstrasse, 1 Garagenplatz in Tiefgarage (1/33 ME)

Merk Jürg und Béatrice, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, **an Schafflützel Martin und Claudia**, in Wattwil, zu je ½ ME, Nr. 1748, Rosenbüelstrasse 45, Einfamilienhaus, 381 m² Boden

Nr.: Grundstücknummer
StWE-WQ: Stockwerkeigentums-Wertquote
ME: Miteigentum

BAUANZEIGE

(Art. 139 Planungs- und Baugesetz PBG, 731.1)

Bauprojekt Nr.: 2023-125

Gesuchstellerin:
Swisscom Broadcast AG, Ostermundigenstrasse 99, 3050 Bern

Grundeigentümer:
Jakob Künzle, Schuflen-Wintersberg 2393, 9642 Ebnat-Kappel

Projektverfasserin:
Hitz und Partner AG, Tiefenaustrasse 2, 3048 Worblaufen

Bauvorhaben:
Umbau und Erweiterung Mobilfunkanlage

Lage:
Schuflen-Wintersberg 1.1, 9642 Ebnat-Kappel

Grundstück Nr.: 2392

Auflage:
Das Baugesuch sowie die Unterlagen liegen vom **20. Oktober bis 2. November 2023** im Gemeindehaus (Eingangsbereich) zur Einsicht auf.

Privat- und/oder öffentlich-rechtliche Einsprachen sind mit Begründung während der Bauanzeigefrist schriftlich dem Gemeinderat, Hofstrasse 1, 9642 Ebnat-Kappel einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse dartut.

Die Bauverwaltung

VORGEMEINDE UND BÜRGERVERSAMMLUNG

Wir laden Sie ein zur **Vorgemeinde** der Politischen Gemeinde Ebnat-Kappel am

Montag, 13. November 2023, 20.00 Uhr in der Aula Wier

An diesem Orientierungsabend erfahren Sie Näheres zum Budget 2024 und über aktuelle Themen der Gemeinde.

Wir freuen uns über Ihr Interesse an den öffentlichen Belangen.

Wir laden Sie ein zur **Bürgerversammlung** der Politischen Gemeinde Ebnat-Kappel am

Mittwoch, 22. November 2023, 20.00 Uhr, in der evang. Kirche Ebnat

Traktanden
1. Budget 2024
2. Allgemeine Umfrage

Das Budget 2024 wird an alle Einwohnerinnen und Einwohner versandt, die dieses bestellt haben. Das Budget kann beim Front Office bestellt oder unter www.ebnat-kappel.ch eingesehen werden.

Alle Stimmberechtigten erhalten einen Stimmrechtsausweis mit separater Post. Allfällig fehlende Stimmrechtsausweise können beim Front Office bezogen werden. Der Stimmrechtsausweis ist bei Eintritt ins Versammlungslokal abzugeben. Zur Teilnahme an der Versammlung sind nur Stimmbürgerinnen und Stimmbürger berechtigt, die den Stimmrechtsausweis auf sich tragen. Zuhörerinnen und Zuhörern sowie Personen ohne Stimmrechtsausweis wird ein separater Platz zugewiesen.

Das Protokoll liegt 14 Tage nach der Bürgerversammlung während 14 Tagen auf der Gemeindekanzlei auf.

Gemeinderat Ebnat-Kappel

Impressum Amtliches Publikationsorgan der politischen Gemeinde Ebnat-Kappel | Nächste Ausgabe: Freitag, 3. November 2023 | Tel. 071 992 64 00 | www.ebnat-kappel.ch