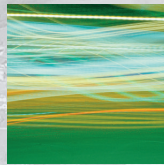


Gemeindeinfo

Ebnat-Kappel

Ebnat-Kappel
Politische Gemeinde



BÜROÖFFNUNGSZEITEN AUFFAHRT 2022

Die Gemeindeverwaltung Ebnat-Kappel bleibt am

**Donnerstag, 26. Mai 2022, und
Freitag, 27. Mai 2022, geschlossen**

Am Mittwoch, 25. Mai 2022, schliessen unsere Büros um 16.00 Uhr.

Bei Todesfällen ist das Bestattungsamt unter der Telefonnummer 079 228 07 46 am Freitag, 27. Mai 2022, von 08.00 bis 09.00 Uhr erreichbar.

Wir danken für Ihr Verständnis.

Gemeinderat Ebnat-Kappel

GEMEINDERAT

Ehrungen von Sportler/-innen an der 1. August-Feier

Der Gemeinderat und die Sportkommission möchten auch dieses Jahr erfolgreiche Sportlerinnen und Sportler unserer Gemeinde anlässlich der 1. August-Feier ehren. Für die Ehrung gelten folgende Kriterien:

- Medaillengewinn an nationalen Anlässen
- Teilnahme an internationalen Anlässen (EM, WM, olympische Spiele)
- Weitere Vorschläge dürfen mit Begründung der Ehrung eingereicht werden (abschliessend entscheidet die Sportkommission).

GEMEINDERAT

Arbeitsvergaben Säntisalpen Anbau Alpstall Letz

Die Kommission Wald und Alpen ist für die Alpen und Wälder der Gemeinde Ebnat-Kappel zuständig. Die Gemeinde besitzt die Alp Letz auf den Säntisalpen, die sich auf dem Gemeindegebiet Nesslau befindet. Verschiedene Neuerungen in der Tierschutzverordnung verunmöglichen es, dass alle Tiere, die auf der Alp Letz gesömmert werden dürfen, im bestehenden Stall Platz finden. Deshalb wird ein Erweiterungsbau realisiert.

Für den Anbau des Alpstalls wurde im Budget 2022 in der Investitionsrechnung der Betrag von Fr. 225'000.– eingestellt. Der Gemeinderat hat

Die Sportkommission bittet Sportlerinnen und Sportler, ihre Angehörigen sowie Vereine, die Erfolgsmeldungen bis 30. Juni 2022 unter Angabe des entsprechenden Ehrungsgrundes bei der Gemeindekanzlei (gemeinde@ebnat-kappel.ch) einzureichen. Besten Dank an alle für die aktive Unterstützung des Anlasses.

für den Anbau folgende Arbeiten vergeben:

- Zimmereiarbeiten: Gebr. Giezendanner AG, Ebnat-Kappel, Fr. 86'195.75
- Dachdecker-, Spengler- und Blitzschutzarbeiten: Brander Dach und Fassaden GmbH, Nesslau, Fr. 17'461.20
- Tiefbau und Maurerarbeiten: Oberhansli Bau AG, Ebnat-Kappel, Fr. 99'292.95

Die Arbeiten werden voraussichtlich nach der Alpsaison, im September 2022 (vorbehaltlich Baubewilligung), ausgeführt.

GEMEINDERAT

Richtplan 2021

Aufgrund des neuen Planungs- und Baugesetzes (PBG) im Kanton St.Gallen musste der Richtplan der Gemeinde Ebnat-Kappel aus dem Jahr 2016 überarbeitet werden. Zudem wurde der Richtplan mit der Strategie Innenentwicklung und dem Auszonungskonzept ergänzt.

Das Planungs- und Baugesetz des Kantons St.Gallen (PBG) legt fest, dass die Ortsplanung Sache der politischen Gemeinden ist. Instrumente der Ortsplanung sind der kommunale Richtplan und die kommunalen Nutzungspläne. Die kommunalen Nutzungspläne sind: Rahmennutzungsplan (Zonenplan und Baureglement), Sondernutzungspläne und Schutzverordnung.

Der neue Richtplan wurde den Vorgaben des PBG angepasst. Er stellt die Bereiche Siedlung, Landschaft, Verkehr und Infrastruktur für die Gemeinde Ebnat-Kappel gesamthaft, koordiniert und vernetzt dar. Er zeigt die langfristige Entwicklung der Gemeinde auf. Der Richtplan ist für den Gemeinderat sowie die nachgeordneten Kommissionen und Verwaltungsstellen begleitend. Er dient dem Gemeinderat als Führungsinstrument und als Entscheidungsgrundlage für raumplanerische Fragestellungen. Für die Bevölkerung ist der Richtplan eine Orientierungshilfe. Er zeigt auf, welche Ziele der Gemeinderat in der räumlichen Entwicklung der Gemeinde verfolgt.

Ebnat-Kappel ist eine Gemeinde, die gemäss den Berechnungen des Kantons St.Gallen über zu viel Bauland verfügt und ihre Bauzone reduzieren muss. Insgesamt muss eine Fläche von 1.4 ha ausgezont werden. Im Auszonungskonzept wurden die potentiellen Flächen bezeichnet. Die Umsetzung der Auszonungen folgt im Rahmen der Überarbeitung des Rahmennutzungsplans.

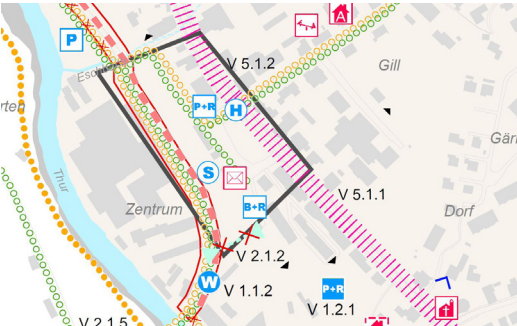
Ein erster Entwurf des Richtplans wurde durch den Gemeinderat bereits im Mai 2020 dem Kanton St.Gallen, Amt für Raumentwicklung und Geoinformation (AREG) zur Vorprüfung eingereicht. Das AREG hat im Oktober 2020 dem Gemeinderat den Vorprüfungsbericht zugestellt. Gleichzeitig wurde das öffentliche Mitwirkungsverfahren durchgeführt. Insgesamt sind sieben Mitwirkungen eingegangen. Aufgrund der ein-

gegangenen Mitwirkungen und des Vorprüfungsberichts des AREG wurden die angeregten Anpassungen geprüft. Anschliessend wurde durch die ERR Raumplaner AG die Änderungen in den Richtplanbeschlüssen, -karten und dem Planungsbericht vorgenommen. Im Juli 2021 hat der Gemeinderat den neuen Richtplan genehmigt. Nebst Planungsbericht, Richtplanbeschlüssen und -plänen, sind die Innenentwicklungsstrategie und das Auszonungskonzept Bestandteil des Richtplans 2021.

Der Richtplan wurde Ende August 2021 dem Kanton St. Gallen, Amt für Raumentwicklung und Geoinformation (AREG), zur Kenntnisnahme eingereicht. Die eingegangenen Stellungnahmen, die während der Mitwirkungsfrist eingegangen sind, wurden im September 2021 beantwortet. Die Kenntnisnahme des kommunalen Richtplans 2021 durch das AREG ging bei der Gemeinde im Februar 2022 ein.

Der Richtplan 2021 kann unter www.ebnat-kappel.ch / Online-Schalter eingesehen werden. Zudem wird der Richtplan per 1. Juni 2022 auch auf dem Geoportal (www.geoportal.ch) zugänglich gemacht.

Als nächstes wird der Rahmennutzungsplan (Zonenplan und Baureglement) überarbeitet. Im Rahmen dieser Überarbeitung muss auch das Auszonungskonzept umgesetzt werden. Die Arbeiten werden durch eine Projektgruppe aus Vertretern des Gemeinderates und der Verwaltung begleitet und durch die ERR Raumplaner AG ausgeführt.



Ausschnitt Richtplankarte Verkehr und Infrastruktur

HANDÄNDERUNGEN APRIL 2022

Morger Josef, in Ebnat-Kappel, **an Abderhalden Thomas und Rüegg Martina**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME, Nr. 1599, Haldenstrasse 29, Wohnhaus, 547 m² Boden

Erbengemeinschaft Hartmann Silvia Rosa an Roth Samuel Florian und von Niederhäusern Sarah, in Lichtensteig, zu je 397/2000 ME, **Graf Daniel und Kressig Maura Tabea**, in Zürich, zu je 303/2000 ME, **und Morger Leo Anton und Kressig Renate Imelda**, in Wattwil, zu je 300/2000 ME, Nr. 681, Eichstrasse 13, Mehrfamilienhaus, Remise, 3'319 m² Boden

Erbengemeinschaft Bräker Hans Rudolf an Hartmann Stefan, in Ebnat-Kappel, Nr. 2839, Schwandwald, 1'062 m² Boden

Hermann Wüthrich AG, in Schenkön, **an Corpora Immobilien AG Aarau**, in Aarau, Nr. 143, Rosenbühlstrasse 46/48, Pension, Pension mit Zwischenbau, Mehrzweckgebäude, 3'963 m² Boden

Erbengemeinschaft Wickli Bruno an Wickli Joël Eric, in St. Gallen, Nr. 241, Thuraustrasse 62, Wohn- und Geschäftshaus, Schopf, 648 m² Boden

Auto Ehrbar AG, in Wattwil, **an Auto Ehrbar Classic AG**, in Wattwil, Nr. 193, Ebnaterstrasse 62/64, Verwaltungs- und Lagergebäude, Lagergebäude, 6'728 m² Boden, Nr. 3160, Austrasse 4, Mehrfamilienhaus, 1'077 m² Boden

Dorfkorporation Ebnat-Kappel, in Ebnat-Kappel, **an Politische Gemeinde Ebnat-Kappel**, in Ebnat-Kappel, 270 m² Boden, abgetrennt ab Grundstück Nr. 158, Hofstrasse 5, vereinigt mit Grundstück Nr. 160, Hofstrasse 1/ Gartenweg 12

Nr.: Grundstücknummer
StWE-WQ: Stockwerkeigentums-Wertquote
ME: Miteigentum

OFFENE STELLE

Die Mütter- und Väterberatung Toggenburg sucht per 1. August 2022 oder nach Vereinbarung eine

Fachperson Beratung – Mütter- und Väterberatung ca. 40 %

Die Mütter- und Väterberatung Toggenburg (Wildhaus bis Lütisburg, Mosnang, Neckertal, und Schönengrund) bietet niederschwellige, professionelle Beratungsangebote für Familien mit Kindern im Alter von 0 bis 5 Jahren an. Das Angebot wird durch einen Verein durch Leistungsauftrag der Gemeinden getragen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Mehr erfahren Sie auf

<https://www.muetterberatung-toggenburg.ch/ueber-uns>

oder

<https://www.sf-mvb.ch/Fachverband-Muetter-und-Vaeterberatung/Stellenausschreibungen/>

Marianne Schläpfer-Widmer, Bereichsleiterin Mütter- Väterberatung Toggenburg, marianne.schlaepfer@muetterberatung-toggenburg.ch