



Baugesuchsformular Kanton St.Gallen

Gemeinde Ebnat-Kappel
 Gesuchsteller/in Politische Gemeinde Ebnat-Kappel
 Eingang Gemeinde 15.03.2021
 BG-Nr. Gemeinde 42-2021
 BG-Nr. Kanton

Gemeinde Ebnat-Kappel

Hofstrasse 1
 9642 Ebnat-Kappel
 Tel: 071 992 64 00, Fax: 071 992 64 10
 www.ebnat-kappel.ch
 bauverwaltung@ebnat-kappel.ch

Auflage vom 24.03.2021
 bis 06.04.2021

Nur ein vollständig ausgefülltes Gesuch garantiert eine rasche Bearbeitung.

Bezeichnung des Vorhabens: Umnutzung Schulhaus Speer in Sozialunterkunft
Strasse, Nummer / PLZ / Ort: Schafbüchelstrasse 4, 9642 Ebnat-Kappel

■ Baugesuch

- Ordentliches Verfahren (Art. 138, 139 PBG)
- Vereinfachtes Verfahren (Art. 140, 141 PBG)
- Meldeverfahren (Art. 142, 143 PBG)
(nicht zulässig, wenn kant. Verfügungen erforderlich sind)
- Teilentscheid (Art. 144 PBG)
- Vorbescheid (Art. 145 PBG)

Grundbuchkreis
 Grundstück-Nr. 98
 Baurecht-Nr.
 Versicherungs-Nr. 99
 Visiere gestellt am
 Vorbesprechung am
 mit

Gesuchsteller/in / Bauherrschaft

Name/Firma Politische Gemeinde Ebnat-Kappel
 Strasse, Nr. Hofstrasse 1
 PLZ, Ort 9642 Ebnat-Kappel
 Sachbearbeiter/in Hans Looser
 Telefon / Fax 071 / 992 64 15
 E-Mail Hans.Looser@ebnat-kappel.ch

Anlagebetreiber/in / Mieter/in

identisch mit Gesuchsteller/in
 Politische Gemeinde Ebnat-Kappel
 Hofstrasse 1
 9642 Ebnat-Kappel
 Hans Looser
 071 / 992 64 15
 Hans.Looser@ebnat-kappel.ch

Projektverfasser/in

identisch mit Gesuchsteller/in
 Name/Firma Walter Bösch, Planung und Bauleitung
 Strasse, Nr. Kapplerstrasse 10
 PLZ, Ort 9642 Ebnat-Kappel
 Sachbearbeiter/in W. Bösch
 Telefon / Fax 071 / 990 00 26
 E-Mail boescharch@bluewin.ch

Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r

identisch mit Gesuchsteller/in
 Politische Gemeinde Ebnat-Kappel
 Hofstrasse 1
 9642 Ebnat-Kappel
 Hans Looser
 071 / 992 64 15
 Hans.Looser@ebnat-kappel.ch

Rechnungsadresse identisch mit Gesuchsteller/in / Bauherrschaft
 Politische Gemeinde Ebnat-Kappel Hofstrasse 1 9642 Ebnat-Kappel

Art des Vorhabens (Mehrfachnennungen möglich)

- Neubau
- Umbau / Erweiterung Baujahr
- Wiederaufbau
- Abbruch
- Umnutzung im Gebäude
- Neubau oder Umnutzung von Wohnraum, Umnutzung von Hotelbetrieb in Gemeinde mit Zweitwohnungsanteil über 20%
(Formular GD1 (Zusatzblatt Zweitwohnung) ausfüllen)
- Nutzungsänderung
- Terrainveränderung
- Reklame
- Projektänderung zu BG-Nr. Gde.

Kurzbeschreibung des Vorhabens/der Projektänderung (bisherige und künftige Nutzung)

Umnutzung Schulhaus Speer in Gruppenunterkunft im Sozialbereich (Asylwesen / Flüchtlinge) und Notschlafstelle der Gemeinde. Teilweise Unterteilung der Schulzimmer in Trockenbauweise, Sanierung und Erweiterung der sanitären Installationen, allenfalls kleinere Anpassungen bei Heizverteilung. Einbau einer Küche. Leichte Sanierung der bestehenden Boden-, Wand- und Deckenflächen. Sämtliche Arbeiten erfolgen unter Einhaltung des Brandschutz-Konzeptes QS 2, dies als Bestandteil der Eingabe (zuständig Hr. Martin Frei). Im Durchschnitt sind 5 Bewohner vorgesehen, die Maximalbelegung beläuft sich auf 14 Personen.