

Gemeindeinfo Ebnat-Kappel

Ebnat Kappel
Politische Gemeinde



VIEHSCHAU EBNAT-KAPPEL

Samstag, 5. Oktober 2019
Schauplatz Gill

Sennische Auffuhr bis 09.30 Uhr,
anschliessend Rangierung der Tiere

- Vorfürhungen und Schaukritik im Ring
- Verschiedene Wanderpreise
- Miss Ebnat-Kappel
- Rinderchampion
- höchste Lebensleistung
- Fitness
- Mutter-Tochter-Wettbewerb

Festwirtschaft, geführt von der Trachten-
gruppe Ebnat-Kappel. Am Abend gemütliche
«Ustrinkete». Ab 18.00 Uhr Schnitzel & Pom-
mes Frites.

Bauernmarkt mit den Bäuerinnen Hüsliberg.

SCHAUABEND

Freitag, 11. Oktober 2019, 20.00 Uhr,
Festzelt beim Rest. Rössli, Hüsliberg

Unterhaltung mit dem Jodlerklub Ebnat-Kap-
pel und der Kapelle Lutere-Buebe.
Jedermann ist herzlich eingeladen.

Die Schaukommission

BAUANZEIGE

(Art. 139 Planungs- und Baugesetz PBG; 731.1)

Gesuchstellerin und Grundeigentümerin:
Politische Gemeinde Ebnat-Kappel, Hofstrasse
1, 9642 Ebnat-Kappel

Projektverfasserin:

Gebr. Scheiwiller AG, Kapplerstrasse 51,
9642 Ebnat-Kappel

Bauvorhaben:

Umnutzung Einfamilienhaus in Kindergar-
ten

Lage:

Grundstück Nr. 2065, Mitteldorfstrasse 92,
9642 Ebnat-Kappel

Auflage:

Baugesuch und Unterlagen liegen vom
10. Oktober 2019 bis 23. Oktober 2019 zur
Einsicht auf. Die Pläne können Sie im Eingangs-
bereich des Gemeindehauses besichtigen.

Privat- und/oder öffentlich-rechtliche Einspra-
chen sind mit Begründung während der Bau-
anzeigefrist schriftlich dem Gemeinderat,
9642 Ebnat-Kappel, einzureichen. Zur Einspra-
che ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwür-
diges Interesse dartut.

Die Bauverwaltung

KOMMISSION WALD UND ALPEN

Ära Geisser geht zu Ende

Die Alpzeit 2019 auf der Alp Unterer Hüttenbühl
ist seit drei Wochen zu Ende. Für die Familie
Geisser war die diesjährige Alpbefahrt etwas
Spezielles, es ist ihre letzte nach mehr als zwei
Generationen als Pächter dieser Alp.



In den ersten Jahren wurde der Untere Hütten-
bühl als Voralp genutzt und das Vieh über den
Hochsommer auf die Säntisalp gebracht. Als
dann ein Generationenwechsel stattfand, nutzte
Hans Geisser die Alp als Ganzsummeralp. Der
Bau der Strasse und der spätere Neubau des
Alpstalles im Jahre 1972 brachte eine grosse Ar-
beitserleichterung. Die Alp Unterer Hüttenbühl
war im Besitz der Ortsgemeinde Ebnat und wur-
de im Jahre 2010 in die politische Gemeinde
inkorporiert.

Besonders der Ehefrau des Pächters, Elsi Geisser,
war der Untere Hüttenbühl sehr ans Herz ge-
wachsen. Hat sie doch das Vieh auf der Alp in
den letzten Jahren immer selber versorgt. Dies
auch dank der Hilfe ihres Sohnes Hansueli und
guter Bekannter, die ihr wenn nötig zur Seite
standen. Hans Geisser konnte aus gesundheitli-
chen Gründen in den vergangenen Jahren leider
nicht mehr viel mithelfen.

Die nachfolgende Generation Geisser hat sich
nun entschlossen, den Landwirtschaftsbetrieb
nicht mehr weiterzuführen. Somit wird die Alp
ab dem nächsten Sommer 2020 verpachtet (sie-
he Inserat).

PLANAUFLAGE

Der Gemeinderat hat am 26. September 2019
gemäss Art. 13 Abs. 2 und Art. 39 ff. des
kantonalen Strassengesetzes (sGS 732.1; ab-
gekürzt StrG) genehmigt:

Teilstrassenplan Färch

Auf Antrag der Grundeigentümer beabsichtigt
die Politische Gemeinde Ebnat-Kappel den
Ober Färchweg 6043 und den Rütiberg-Ruch-
girenweg 7128 teilweise umzulegen sowie
den Verlauf der Klassierung zu korrigieren.

Das Planverfahren nach Strassengesetz ersetzt
das Baubewilligungsverfahren. Der Teilstras-
senplan liegt nach Art. 13 Abs. 2 und Art. 39
ff. StrG während dreissig Tagen, d.h. ab Don-
nerstag, 3. Oktober 2019 bis Freitag, 1. No-
vember 2019 im Gemeindehaus (Front Office)
zur Einsichtnahme öffentlich auf.

Wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse
dartut, kann während der Auflagefrist gegen
das Bauprojekt und den Teilstrassenplan beim
Gemeinderat, Hofstrasse 1, 9642 Ebnat-Kap-
pel Einsprache erheben. Diese hat schriftlich
und begründet zu erfolgen und muss einen
Antrag enthalten.

Der Gemeinderat

Die Kommission Wald und Alpen bedankt sich
bei Familie Geisser herzlich für die gute Zusam-
menarbeit in den vergangenen Jahren und
wünscht ihr für die Zukunft alles Gute. Im Spe-
ziellen hofft die Kommission, dass Elsi den neu-
en Lebensabschnitt geniessen kann.

VERPACHTUNG ALP UNTERER HÜTTENBÜHL

Infolge Aufgabe des Landwirtschaftsbetriebs
des bisherigen langjährigen Pächters suchen
wir ab 2020 einen zuverlässigen, vertrauens-
würdigen

Pächter für die Alp Unterer Hüttenbühl

Die Alp umfasst 23.3 Normalstösse; Bestos-
sungszeit ca. 120 Tage, ab ca. Mitte Mai.
Bevorzugt werden Bewerber aus der Gemein-
de Ebnat-Kappel, die bereits einen Landwirt-
schaftsbetrieb bewirtschaften.

Schriftliche Bewerbungen sind bis 30. Oktober
2019 einzureichen an:

Gross Christian
Präsident der Wald- und Alpkommission
Wintersberg 2422
9642 Ebnat-Kappel

Bei Fragen steht Ihnen Christian Gross, Tel.
079 456 75 90, gerne zur Verfügung.

BAUKOMMISSION NEU- BAU PFLEGEHEIM WIER

Baubewilligungsverfahren und nächste Schritte

Ende 2016 wurde das Siegerprojekt des durch-
geführten Wettbewerbs «Neubau Pflegeheim
Wier und Alterswohnungen Ebnat-Kappel» aus-
gewählt. Das Projekt «Weite Nähe» der Zach +
Zünd Architekten GmbH, Zürich, erhielt den er-
sten Preis. Anschliessend wurde das Projekt der
Bevölkerung vorgestellt und im Mai 2017 die
Urnenabstimmung durchgeführt. Die Bevölke-
rung stimmte dem Kredit über Fr. 38 Mio. zu.
Seither haben die Baukommission Neubau Pfl-
geheim Wier gemeinsam mit dem Architekten-
team und weiteren Planern das Bauprojekt erar-
beitet. Dieses wurde im Sommer 2019 fertigge-
stellt und der Bevölkerung am 15. August 2019
an der Informationsveranstaltung vorgestellt. Als
nächster Schritt wird das Baugesuch eingereicht.
Die Pläne des Bauprojekts werden dann öffent-
lich aufgelegt und können auf der Gemein-
deverwaltung eingesehen werden. Der Zeitraum
der öffentlichen Auflage wird zu einem späteren
Zeitpunkt bekannt gegeben.

Die Bauarbeiten sollen gemäss Zeitplan im Spät-
sommer 2020 beginnen und im Jahr 2023 abge-
schlossen werden. Der Neubau bietet dann ins-
gesamt 94 Bewohnenden ein neues Zuhause.
Das Angebot sieht vor, dass pro Wohngruppe je
ein Zimmer für Kurzaufenthalte eingesetzt
wird.

Das neue Gebäude wird in einer Hybridbauwei-
se erstellt. Das Unter- und Erdgeschoss werden
in einer Massivbauweise erstellt, ebenso der Ge-
bäudekern. Die Bewohnerzimmer der Bewohner
hingegen werden in einem Holzbau erstellt, was
eine angenehme Atmosphäre für die Bewohne-
rinnen und Bewohner schafft.

Der Neubau wird über eine neue Zufahrtsstrasse
ab der Hüslibergstrasse erschlossen. Für die Re-
alisierung der Strasse wird ein Teilstrassenplan-
verfahren durchgeführt. Der Name der neuen
Strasse wurde bereits vergeben und lautet Chur-
zebachstrasse. Der Name wurde in Anlehnung
an das lokale Wiesenbächlein gewählt.

GEMEINDERAT

Verkehrsbehinderung Berglistrasse am 8. Oktober 2019

Im Oberdorf werden zurzeit Leitungsarbeiten der
Werke zur Trennung von Schmutz- und Meteor-
wasser durchgeführt. Dazu ist auch eine Stras-
senquerung mit Grabarbeiten notwendig. Auf-
grund der zu geringen Strassenbreite kann die
Durchfahrt nicht ständig gewährleistet werden.
Die Berglistrasse wird auf der Höhe Bergli-
strasse 19 am Dienstag, 8. Oktober 2019, von
08.00 bis 12.00 Uhr für die Durchfahrt gesperrt.

Der Gemeinderat bedankt sich bei den Anwoh-
nern für das Verständnis.

HANDÄNDERUNGEN AUGUST 2019

Roth Jakob, in Ebnat-Kappel, **an Lieberherr
Silvia**, in Ebnat-Kappel, Nr. 503, Juggen,
Wohnhaus, Scheunenbau, Scheune, Remise,
67'547 m² Boden, Nr. 505, Büelhölzli, Scheu-
ne, 32'629 m² Boden, Nr. 536, Juggen, Scheu-
ne, 34'105 m² Boden, Nr. 537, Juggen,
6'334 m² Boden

CMI Immobilien AG, in Goldach, **an Keller
Erich Karl**, in Ebnat-Kappel, **und Näf Luise
Rosmarie**, in Ebnat-Kappel, zu je ½ ME,
Nr. M10565, Thurweg 33, 1 Garageplatz in
Tiefgarage (1/22 ME)

Lieberherr Hans, in Wattwil, **an Lieberherr
Michael**, in Wattwil, Nr. 2866, Mettler,
7'866 m² Boden

Zumstein Maria Margrit, in Ebnat-Kappel,
an Vetsch Roman und Sandra, in Speicher,
zu je ½ ME, Nr. 2709, Dörfli-Blomberg, Wohn-
haus, 2'528 m² Boden

Zweifel Leo Karl und Anne Marie, in Fehr-
altorf, zu je ½ ME, **an Zumstein Maria Mar-
grit**, in Ebnat-Kappel, Nr. S10414, Schmittli-
strasse 7, 3 Zimmer-Whg. (StWE-WQ 230/1000)

Moser & Raschle GmbH, in Ebnat-Kappel,
an M & R Liegenschaften AG, in Ebnat-
Kappel, Nr. 548, Howart, Werkhalle, Lager-
halle, 5'293 m² Boden

Schneider Karin, in Ebnat-Kappel, **an Schmid
Armin Michael**, in Ebnat-Kappel, ½-ME-
Anteil an Nr. S10670, Wierweg 2, 3 ½-Zimmer-
Whg. (StWE-WQ 114/1000), ½-ME-Anteil an
Nr. M10683, Wierweg, 1 Garagenplatz in
Tiefgarage (1/10 ME)

Kurt di Gallo AG, in Grüningen, **an LTS in-
vest AG**, in St. Gallen, Nr. 2177, Kapplerstras-
se 111, Hotel Kapplerhof, 13'271 m² Boden

Imhof Margerith, in Ebnat-Kappel, **an Imhof
Lorenz**, in Zürich, Nr. 3059, Berglistrasse 27,
Einfamilienhaus, 987 m² Boden

Suter Sarah, in Ebnat-Kappel, **an Wyss
Simon**, in Wald, Nr. 3113, Horben, Einfamilien-
haus, 824 m² Boden

Kaufmann Max, in Fehraltorf, **an Christen
Mathias Rudolf und Monika Charlotte**, in
Kloten, zu je ½ ME, Nr. 1443, Nassschwendi,
Ferienhaus, Geräteschuppen, 874 m² Boden

Erbengemeinschaft Enevoldsen Sabrina,
an Enevoldsen Sten Gravgard, in Ebnat-
Kappel, Nr. 1120, Ringstrasse 23, Wohnhaus,
Garage, Garage mit Veloraum, 476 m² Boden

Nr.: Grundstücknummer
StWE-WQ: Stockwerkeigentums-Wertquote
ME: Miteigentum