



27. Februar 2013

Projekt Nr. 2.118.3.010

Teilzonenplan Au Einzoning

1:2'000

Stand Auflage

Vom Gemeinderat erlassen am:
Der Gemeindepräsident:

Der Ratsschreiber:

Öffentliche Planaufgabe:

Dem fakultativen Referendum unterstellt:

Vom Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigt am:
Mit Ermächtigung, der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation:

Innerhalb des Geltungsbereiches dieses Planes oder unmittelbar angrenzend befindet sich kein Wald im Sinn der Waldgesetzgebung.
St. Gallen, Der Kantonsoberförster:

Öffentliche Planaufgabe:

In Rechtskraft erwachsen am:
Der Kantonsoberförster:

ERR Raumplaner FSU SIA
St.Gallen | Herisau

Kasernenstrasse 39 | 9102 Herisau | T +4171 353 00 80 | herisau@err.ch



Zonenplanänderung



Legende

Festlegungen

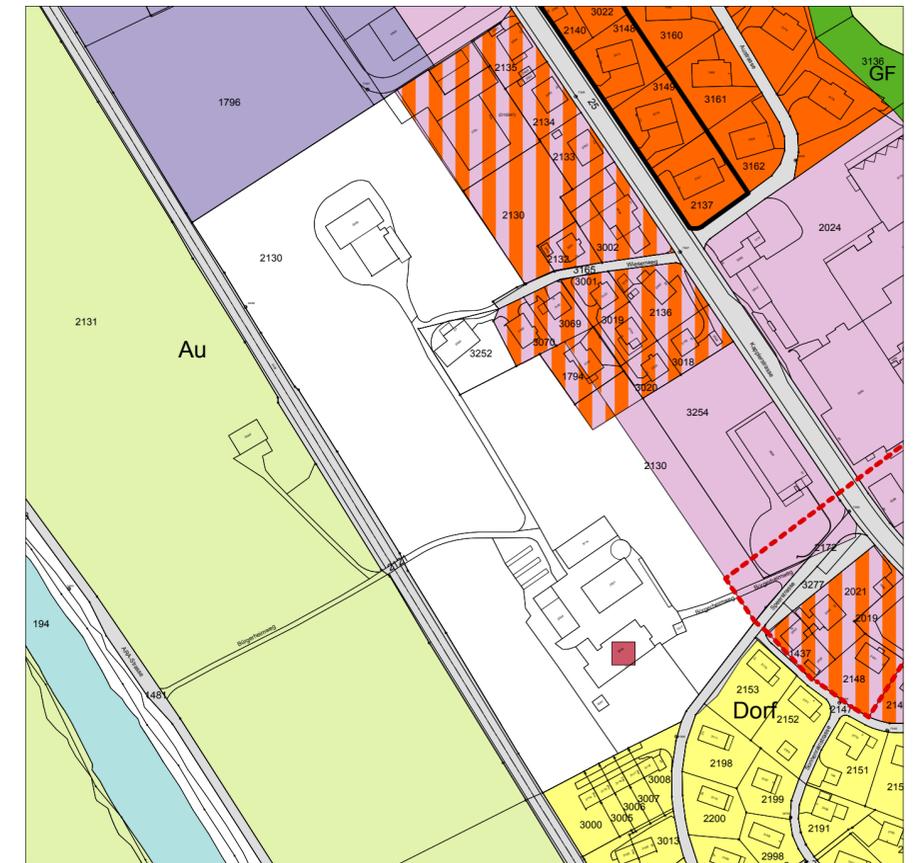
Bauzonen

	WG3	Wohn- und Gewerbezone	3 Vollgeschosse	III
	I	Industriezone		IV
	G	Grünzone	GF Freihaltung	II

Empfindlichkeitsstufe
gem. Art. 43 LSV
sowie Art. 32 EG-USG



Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan



Legende

Festlegungen

Bauzonen

	WE	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
	W3	Wohnzone	3 Vollgeschosse	II
	WG3	Wohn- und Gewerbezone	3 Vollgeschosse	III
	GI	Gewerbe-Industriezone		III
	I	Industriezone		IV
	G	Grünzone	GF Freihaltung	II

Empfindlichkeitsstufe
gem. Art. 43 LSV
sowie Art. 32 EG-USG



Nichtbauzonen

	L	Landwirtschaftszone		III
	ÜG	Übriges Gemeindegebiet		III

weitere Festlegungen

	lärmbelastete Teile von Nutzungszonen nach Art.42.2 LSV
	geschütztes Kulturobjekt
	Ortsbildschutzgebiet

Hinweise

	Verkehrsfläche (übriges Gemeindegebiet)
	Gewässer